

เมเจอร์ได้พันธมิตรร่วมตั้ง'บ.รับเหมา'รับงานก่อสร้างใหญ่

● เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ ผนึกพันธมิตรจากอิสราเอล ลงทุนตั้งบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ลุยรับงานก่อสร้างขนาดใหญ่ทั้งของภาคเอกชน-รัฐ เผยผลงานในไทย 2-3 ปีก่อนขยายไปตลาดอาเซียน

นายสุริยา พูลวรลักษณ์ กรรมการบริหารบริษัท ทีเอ็มดีซี คอนสตรัคชั่น จำกัด เปิดเผยว่า ได้ร่วมมือกับบริษัท เดนย่า ซีนุส คอนสตรัคชั่น จำกัด จากประเทศอิสราเอล จัดตั้งบริษัท ทีเอ็มดีซี คอนสตรัคชั่น จำกัด ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มต้น 100 ล้านบาท โดยกลุ่มบริษัทเมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในสัดส่วน 51% และอีก 49% เป็นบริษัท เดนย่า ซีนุส คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินงานรับเหมาก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์และโครงการประเภทพื้นฐานต่างๆ โดยระยะ 2-3 ปีแรกจะเน้นก่อสร้างในประเทศไทย โดยเฉพาะโครงการที่พักอาศัย คอนโดเนียม ที่มีมูลค่า 500 ล้านบาทขึ้นไป รวมถึงโครงการลงทุนของภาครัฐ

ล่าสุดได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการคณาพญาเรสซิเดนซ์ อาคารที่พักอาศัยระดับลักซ์วรี

สูง 57 ชั้น ขนาดพื้นที่ 4.4 ไร่ นคร.ม. ขณะเดียวกันยังมีโครงการที่อยู่ระหว่างการประมูล 4-5 โครงการ และมีแผนที่จะขยายธุรกิจไปยังภูมิภาคอาเซียน โดยเฉพาะกลุ่มประเทศเพื่อนบ้านคือ พม่า ลาว เวียดนาม และกัมพูชา เพราะมีศักยภาพในการขยายตัวของโครงการที่พักอาศัยและอาคารสูง

ด้านนายโรเน็น กีนส์เบิร์ก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เดนย่า ซีนุส คอนสตรัคชั่น กล่าว ว่า ด้วยเศรษฐกิจและวัฒนธรรมของคนไทยที่มีความคล้ายคลึงกับคนอิสราเอล บริษัทจึงจะใช้ประเทศไทยเป็นประตูสู่ภูมิภาคเอเชีย โดยมีความมั่นใจในศักยภาพเศรษฐกิจของไทยที่เริ่มฟื้นตัวขึ้น นอกจากนี้ ในช่วง 10 เดือนที่ผ่านมา บริษัทได้ทำการสำรวจและศึกษาตลาดอสังหาริมทรัพย์ของไทย ทำให้เห็นว่าภาคอสังหาริมทรัพย์ของไทยขณะนี้ว่าอยู่ในสภาวะทรงตัว และเชื่อว่าในระยะยาวจะมีความแข็งแกร่งขึ้น

“ความร่วมมือในครั้งนี้ บริษัทจะอาศัยประสบการณ์กว่า 80 ปี ในด้านโครงสร้างพื้นฐานวิศวกรรมโยธา และการก่อสร้างสาธารณูปโภคมาใช้ในการดำเนินธุรกิจในประเทศไทย เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด โดยทำงานกับลูกค้าตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งแล้วเสร็จโครงการ” นายโรเน็น กล่าว